

**ORDINANZA MUNICIPALE
PER IL COMPUTO DEI CONTRIBUTI D'ALLACCIAMENTO
ALLA RETE ACQUA POTABILE E
REGOLANTE LE TARIFFE PER LA FORNITURA DI ACQUA POTABILE**

IL MUNICIPIO DI MENDRISIO

Richiamati:

- l'articolo 13 della legge sulla municipalizzazione dei servizi pubblici;
- l'articolo 51 del Regolamento comunale;
- il Regolamento comunale per la fornitura di acqua potabile,

stabilisce come segue:

**A. TARIFFE PER IL COMPUTO DEI CONTRIBUTI D'ALLACCIAMENTO
ALLA RETE AP**

1. BASE LEGALE

Il Regolamento per la fornitura di acqua potabile costituisce la base legale delle presenti tariffe d'allacciamento che vengono applicate in tutta la zona di distribuzione dell'Azienda.

2. CONTRIBUTI

Per l'allacciamento alla rete di distribuzione viene prelevato un contributo unico calcolato dall'Azienda e comprensivo dei seguenti costi o partecipazioni:

a) Contributo alle spese derivanti dalla posa della condotta d'allacciamento in diramazione della condotta maestra.

Applicabile per ogni allacciamento alla rete AP. Esso comprende i costi per l'esecuzione delle opere da idraulico su area privata ed area pubblica fino e compreso il raccordo sulla condotta principale. Esso viene calcolato in base ai prezzi d'acquisto delle apparecchiature. I costi vengono aggiornati annualmente.

Le opere civili e le opere di pavimentazione necessarie non sono comprese nel contributo d'allacciamento. Esse vengono eseguite, sia su area pubblica che su area privata, dal cliente, a proprie spese, secondo le direttive dell'Azienda. Nel caso in cui l'Azienda esegue anche le opere civili i relativi costi vengono fatturati al cliente.

b) Partecipazione ai costi dell'impianto generale (contributo variabile)

Si tratta di una quota di partecipazione ai costi dell'impianto generale a monte del punto di allacciamento calcolata in base al diametro della condotta d'allacciamento.

3. TARIFFE D'ALLACCIAMENTO

3.1 Contributo alle spese d'allacciamento

3.1.a Per saracinesche e pezzi speciali

Diametro interno condotta (mm)	(pollici)	(CHF/pz)
32	1 ¼	300.00
40	1 ½	300.00
52	2	300.00
65	2 ½	600.00
80	3	700.00
100	4	1'000.00
150		1'500.00
200		2'000.00

3.1.b Per condotta d'allacciamento con pressione d'esercizio fino a 10 bar (opere civili escluse)

Diametro interno condotta (mm)	(pollici)	(CHF/m)
32	1 ¼	10.00
40	1 ½	12.00
52	2	19.00
65	2 ½	30.00
80	3	40.00
100	4	50.00
150		60.00
200		80.00

3.2 Partecipazione ai costi dell'impianto a monte del punto di allacciamento

3.2.a Costi

Diametro interno condotta (mm)	(pollici)	CHF
15	1/2	200.00
20	¾	400.00
25	1	600.00
32	1 ¼	1'000.00
40	1 ½	1'500.00
52	2	3'000.00
65	2 ½	4'000.00
80	3	7'000.00
100	4	10'000.00
150		22'000.00
200		40'000.00

3.2.b Eventuali variazioni degli allacciamenti esistenti implicano per il richiedente il pagamento di un importo pari alla differenza fra le tasse corrispondenti al diametro del nuovo e del vecchio allacciamento.

3.2.c Di regola l'Azienda esegue allacciamenti con condotte di almeno 32 mm 1 ¼ "). I valori per condotte con diametri di 15, 20 e 25 mm sono esposti per l'eventuale computo del conguaglio indicato al punto 3.2.b

3.3 Imposta sul valore aggiunto (IVA)

Nei valori indicati non è compresa l'imposta sul valore aggiunto (IVA). La stessa verrà computata in sede di fatturazione.

4. LIMITI DI FORNITURA

I valori esposti al punto 3.2.a si riferiscono a nuovi allacciamenti e riguardano forniture di quantitativi d'acqua compatibili con la capacità d'erogazione dell'acquedotto. Per forniture che dovessero richiedere nuove fonti d'approvvigionamento o che dovessero causare delle velocità eccessive nella rete di distribuzione l'Azienda si riserva di formulare condizioni d'allacciamento particolari.

5. CONDIZIONI DI PAGAMENTO

5.a Simultaneamente all'invio del preventivo viene emessa una fattura corrispondente al 90 % del contributo d'allacciamento totale.

Il rispettivo importo dovrà essere versato alle AIM prima della messa in esercizio dell'allacciamento. Il rimanente conguaglio verrà fatturato dopo il collaudo dell'impianto.

5.b Debitore della tassa d'allacciamento è il proprietario del fondo, rispettivamente colui che era autorizzato ad edificare lo stabile allacciato.

B. TARIFFE PER LA FORNITURA DI ACQUA POTABILE ALL'UTENZA

1. BASE LEGALE

Il Regolamento per la fornitura dell'acqua potabile costituisce la base legale delle presenti tariffe che vengono applicate su tutta la zona di distribuzione dell'Azienda Acqua Potabile.

2. TARIFFE

L'utilizzazione di acqua è soggetta al pagamento di una tassa base e di una tassa di consumo.

2.1 Tassa d'abbonamento semestrale

Calcolata in base alle seguenti portate nominali Q_n ammesse dal contatore in mc/ora

Diametro contatore (mm)	Portata nominale Q_n (mc/ora)
15	1.5
20	2.5
25	3.5
32	5.0
40	10.0
50	15.0
50 (Tipo Woltmann)	35.0
65	50.0
80	120.0
100	180.0
125	200.0
150	400.0

2.2 Tassa di consumo

Calcolata in base al consumo registrato dal contatore

3. NOLO CONTATORE

Il nolo del contatore è compreso nella tassa base semestrale. Il contatore rimane di proprietà dell'Azienda.

4. SCelta ED UBICAZIONE DEL CONTATORE

- Il dimensionamento del contatore è di competenza esclusiva dell'Azienda.

Quest'ultima baserà la sua scelta sulle direttive della Società Svizzera dell'Industria del Gas e delle Acque (SSIGA).

Di regola l'impiego dei contatori è il seguente:

Diametro contatori (mm)	Cliente
15	Piccoli allacciamenti
20	Case monofamiliare, agricoli
25	Ville, case con 2-3 appartamenti
32	Palazzine, 4-10 appartamenti
40	Palazzi, 11-20 appartamenti artigianato e commercio
50 e oltre	Industrie, commercio, ospedali, centri sportivi, impianti antincendio, ecc.

- **Ubicazione del contatore**

L'Azienda decide in merito all'ubicazione ed al numero di contatori da installare. Di regola viene installato un contatore per ogni stabile o per ogni gruppo d'appartamenti con vano scala comune.

5. INCASSI

- Gli acconti, le bollette e le fatture per la fornitura dell'acqua potabile devono venir pagati entro 30 giorni dall'emissione senza deduzione alcuna.
- Debitore della tassa d'utilizzazione è il proprietario.
- Per le spese d'incasso vengono addebitati i seguenti importi:

Spesa	(CHF)
Richiami di pagamento	5.00
Diffida di pagamento	10.00
Incasso a domicilio	20.00
Procedura esecutiva: per ogni atto esecutivo, inoltre le spese di giudizio e quelle addebitate dall'Ufficio Esecuzioni e Fallimenti	10.00

6. OSSERVAZIONI

- La tassa d'abbonamento (punto 2.1 a) viene prelevata fintanto che l'allacciamento non viene interrotto sulla condotta principale di distribuzione.
- I costi relativi ai sopraccitati interventi (opere civili, pavimentazioni stradali, opere da idraulico ecc.) sono integralmente a carico dell'Utente.

7. IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO (IVA)

Nei valori indicati non è compresa l'imposta sul valore aggiunto (IVA). La stessa verrà computata in sede di fatturazione.

**TARIFFE PER LA FORNITURA DELL'ACQUA
(RETE ACQUEDOTTO CITTÀ DI MENDRISIO)**

1. Campo d'applicazione

Le tariffe qui indicate vengono applicate a tutta la clientela allacciata in pianta stabile o temporanea (cantieri, manifestazioni) alla rete di distribuzione. Sulla base di queste tariffe viene fatturata la fornitura d'acqua a: economie domestiche, uffici, artigianato, negozi, commerci, alberghi e ristoranti, industrie, ospedali, istituti, centri sportivi, cantieri, ecc. La tariffa C (forfait) viene applicata in casi eccezionali ai clienti allacciati alla rete di distribuzione senza contatore. È competenza esclusiva dell'Azienda decidere in quali casi la tariffa forfait può essere concessa. L'Azienda può concedere in ogni momento, con preavviso di tre mesi, la posa del contatore ed il passaggio alla tariffa A. Le spese di modifica dell'impianto necessarie per la posa del contatore sono a carico del cliente.

2. Tassa base semestrale

Tariffa		(CHF)
Tariffa A: Tutti i clienti allacciati stabilmente alla rete	Per mc/ora	20.00
Tariffa B: per fornitura temporanea		300.00
Tariffa C: per consumo forfetario		80.00

3. Tassa al consumo

Tariffa	(CHF/mc)
Tariffa A: Tutti i clienti allacciati stabilmente alla rete	0.90
Tariffa B: per fornitura temporanea	1.20
Tariffa C: per consumo forfetario	Di regola è compresa nell'abbonamento forfettario. In casi particolari l'Azienda può calcolare una portata ed un consumo teorici che verrebbero fatturati sulla base della Tariffa A.

4. Uso idranti antincendio

Per la fornitura d'acqua temporanea l'azienda può autorizzare l'uso di idranti antincendio. Nel caso non venga conteggiata e fatturata come Tariffa B, vengono prelevate le seguenti tasse:

	(CHF)
Per 1 giorno	25.00
Per ogni giorno successivo	20.00

5. Imposta sul valore aggiunto (IVA)

Nei valori indicati non è compresa l'imposta sul valore aggiunto (IVA). La stessa verrà computata in sede di fatturazione.

**TARIFFE PER LA FORNITURA DELL'ACQUA
(RETE ACQUEDOTTO MONTE GENEROSO)**

1. Campo d'applicazione

La tariffa Monte Generoso viene applicata ai clienti allacciati in via definitiva all'acquedotto del Monte Generoso.

2. Tassa base semestrale

Calcolato in base alla portata nominale del contatore

Tratta		(CHF)
Tratta Salorino – Caviano	Per mc/ora	40.00
Tratta Caviano – Bellavista	Per mc/ora	68.00
Tratta Bellavista – Vetta	Per mc/ora	80.00

3. Tassa al consumo

Calcolata in base al consumo registrato dal contatore

Tratta		(CHF/mc)
Tratta Salorino – Caviano		1.80
Tratta Caviano – Bellavista		2.75
Tratta Bellavista – Vetta		3.55

4. Imposta sul valore aggiunto (IVA)

Nei valori indicati non è compresa l'imposta sul valore aggiunto (IVA). La stessa verrà computata in sede di fatturazione.

C ABROGAZIONE E ENTRATA IN VIGORE

Adottata con risoluzione municipale n. 2493 dell'11 maggio 2010.

La presente Ordinanza entra in vigore con effetto dal 1 gennaio 2010.

Pubblicata all'albo comunale a norma dell'art. 192 LOC dal 30 aprile al 14 maggio 2010 (inclusi).

La precedente Ordinanza regolamentante le tariffe per la fornitura di acqua potabile e per il computo dei contributi di allacciamento alla rete acqua potabile è abrogata con l'entrata in vigore della presente.

IL MUNICIPIO